SPD

FRAKTION IM RAT DER BLÜTENSTADT LEICHLINGEN

06.02.2025

An alle Leichlingerinnen und Leichlinger
An die SchülerInnen, LehrerInnen und Eltern der Sekundarschule
An die lokalen PressevertreterInnen
An die RatskollegInnen im Rat der Stadt Leichlingen

Stellungnahme: Gute Schule in Leichlingen – Neubau der Sekundarschule auf dem Eicherhofsfeld bringt viele Vorteile

Liebe Vertreterinnen und Vertreter der Sekundarschule,
sehr geehrte Damen und Herren,

im vergangenen November hat der Stadtrat entschieden, aufgrund der vorgelegten Wirtschaftlichkeitsberechnung grundsätzlich einen Neubau der Sekundarschule durch die Verwaltung planen zu lassen.

Nachdem die PCB-Belastung in einigen Gebäudeteilen des Altbaus aus den frühen 70er Jahren intensiv geprüft wurde und diese Gebäudeteile als nicht sanierbar gelten wurde dieser grundsätzliche Beschluss notwendig. Ohnehin – auch ohne PCB-Belastung: Die Gebäude sind dringend energetisch und funktionell sanierungsbedürftig. Für uns als SPD-Fraktion ist klar: Wir wollen in Leichlingen ein modernes Bildungsangebot mit einer neugebauten Sekundarschule. Auch wenn es für die kommenden Jahre eine immense finanziellen Belastung für den städtischen Haushalt bedeutet: Leichlingen braucht gute, moderne und funktionale Schulen. Das sind wir allen künftigen Schülerinnen und Schülern schuldig.

Bereits im Infrastrukturausschuss im November und auch im Stadtrat haben wir die Idee eingebracht, statt einer Container-Schule auf dem Eicherhofsfeld (in der die Schule während eines Neubaus auf dem jetzigen Grundstück untergebracht werden müsste) die Planung eines Neubaus auf dem Eicherhofsfeld prüfen zu lassen.
Die Ergebnisse dazu liegen nun vor: Ein Neubau auf dem Eicherhofsfeld (das Grundstück gehört der Stadt) wäre die kostengünstigste Variante. Die Gesamtinvestition läge laut Wirtschaftlichkeitsberechnung mit ca. 53 Mio. Euro um etwa 3 Mio. Euro unter der Summe eines Neubaus am Bestandsstandort. Und es gibt weitere Vorteile: Ein Provisorium über Jahre in Schul-Containern würde vermieden. Leichlingen könnte nun zügig die weiteren Schritte gehen und einen Neubau an diesem neuen Standort voranbringen. Während der Bauzeit kann die

SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS

Fraktion im Rat der
Blütenstadt Leichlingen

Bahnhofstraße 7
42799 Leichlingen

Tel.: 02175 / 2377
Fax: 02175 / 73573

fraktion@spd-leichlingen.de
www.spd-leichlingen.de

Ihr Ansprechpartner:
Tobias Rottwinkel
Neuenkamper Weg 38
42799 Leichlingen

Tel.: 02175 / 5474
Mobil: 0172 / 1805095
t.rottwinkel@spd-leichlingen.de

Schule im jetzigen Gebäude den Schulbetrieb fortführen und dann in den Neubau umziehen. Unterm Strich also auch nur ein Umzug statt zwei Umzüge.
Das Eicherhofsfeld schließt unmittelbar nördlich an die beiden Kindergärten (Flohkiste und Regenbogenland) am Hammer an und ist wenige hundert Meter vom bisherigen Standort der Schule entfernt. Alle Sporthallen sind fußläufig weiterhin ideal erreichbar. **Das Schulzentrum bliebe ein Schulzentrum.**

Bereits heute ist klar, dass das Gymnasium nach der Rückkehr zu G9 und wachsenden Schülerzahlen in den kommenden Jahren weiteren Raumbedarf haben wird. Auch die Schulhöfe sind in den letzten 30 Jahren durch diverse An- und Umbauten an allen drei Schulgebäuden (Sekundarschule, Gymnasium, ehem. Hauptschule z.Zt. GGS Büscherhof) immer kleiner geworden. Es besteht also durchaus Bedarf an Raum für weitere Baumaßnahmen im Schulzentrum und auch dafür, den Schulen wieder mehr Schulhof zur Verfügung zu stellen. Beides könnte nach einem Umzug der Sekundarschule in ein neues Gebäude auf dem Eicherhofsfeld auf dem jetzigen Grundstück der Sekundarschule ermöglicht werden.

Ein Neubau auf dem Eicherhofsfeld sollte aus unserer Sicht in einer Holz-Hybrid-Bauweise gedacht und geplant werden. So könnte der Neubau unsere Nachhaltigkeitsansprüche erfüllen und der Klimastrategie der Stadt dienen. Eine aufgelockerte Bebauung in abgestuften Geschossen zum offenen verbleibenden freien Teil des Eicherhofsfeldes scheint gut machbar zu sein und bietet sich planerisch an. Wir sind überzeugt: Es lässt sich mit einer guten architektonischen Lösung überzeugend städtebaulich einfügen.

Daher werben wir...
... für die wirschaftlichste Lösung
... für eine gute, neue Sekundarschule
... für moderne Bildungsangebote
... für eine Bauweise, mit der wir Vorreiter in Leichlingen sind

Lassen Sie uns gemeinsam die überzeugendste Lösung wählen:
Den Neubau der Sekundarschule auf dem Eicherhofsfeld.

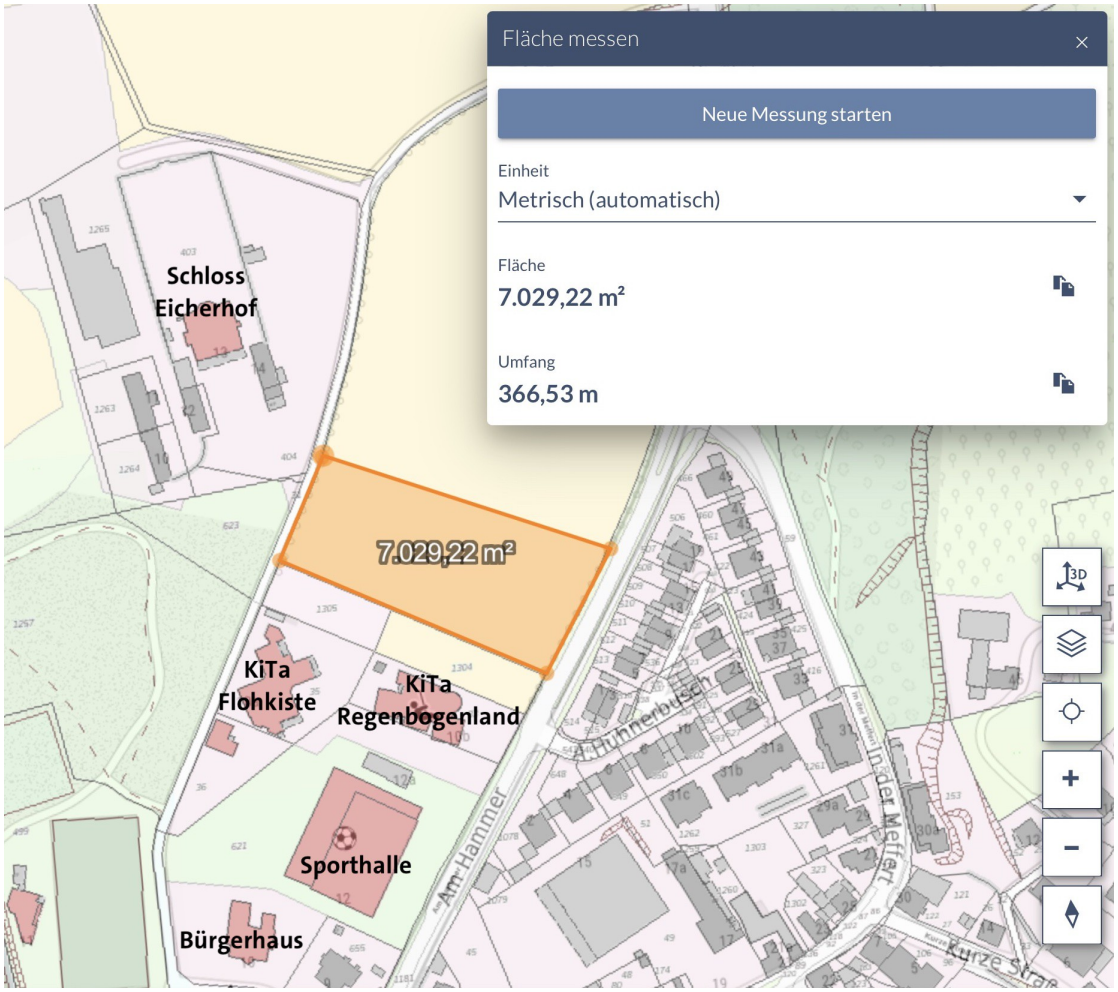
Die Beschlüsse dazu können bereits im Infrastruktur-, Mobilitäts- und Betriebsausschuss am 11.2. (Tagesordnungspunkt 8) und im Stadtrat am 24.02.2025 gemeinsam getroffen werden.

Mit freundlichen Grüßen

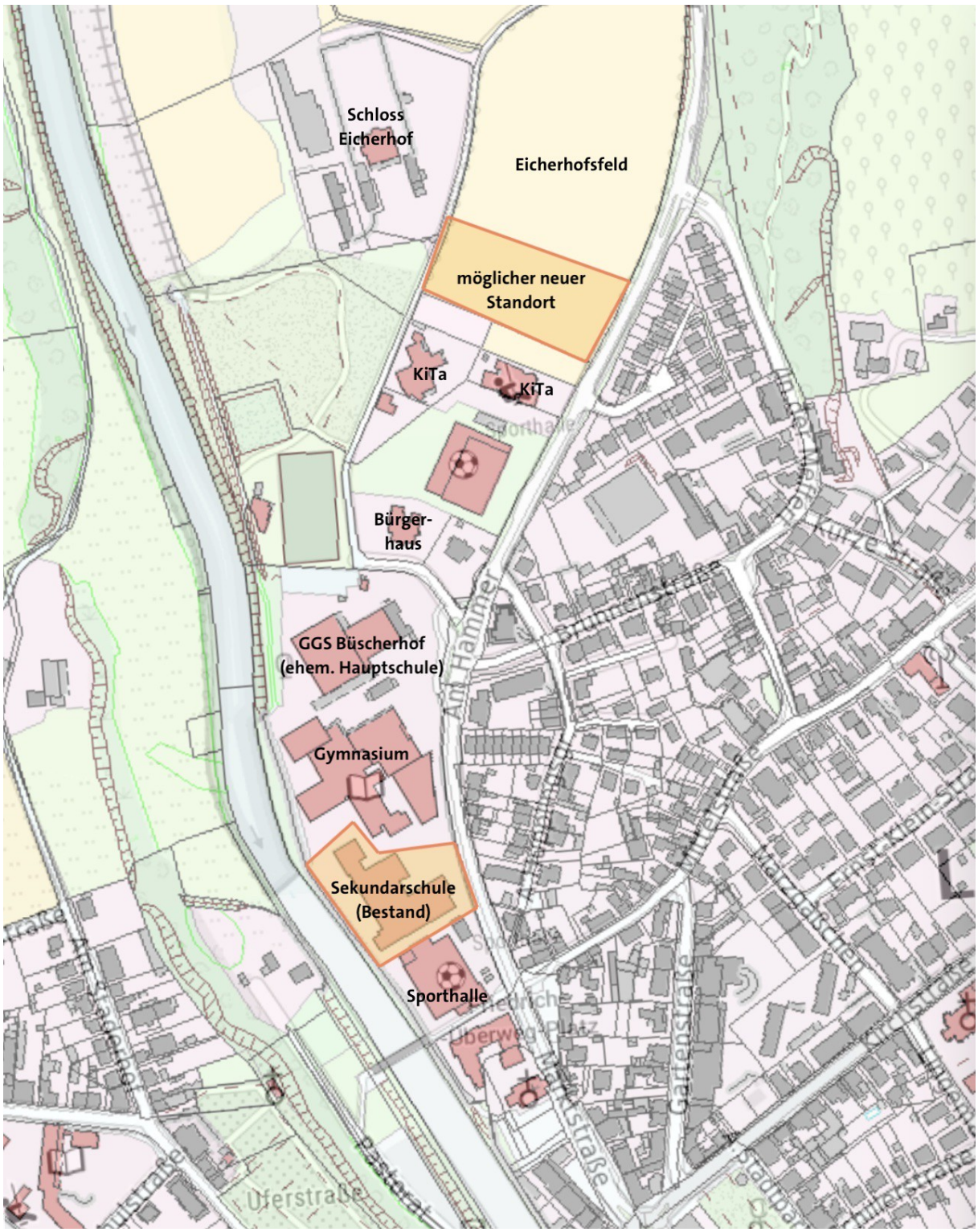
gez. Dominik Laufs Fraktionsvorsitzender	gez. Roswitha Süßelbeck stellv. Fraktionsvorsitzende
gez. Uwe Bräutigam Ratsmitglied	gez. Tobias Rottwinkel stellv. Fraktionsvorsitzender

Anlagen:
Planausschnitte aus dem Geodatenportal des Rheinisch-Bergischen Kreises: Grundstücke bisheriger Standort Sekundarschule und südlicher Teil Eicherhofsfeld im Vergleich

Standort Sekundarschule Bestand, ca. 6.500 qm inkl. Schulhof



möglicher Standort Sekundarschule neu, 7.000 qm und mehr, inkl. Schulhof



Übersicht Schulzentrum + mögliche Erweiterung